Marta Bímová

Vývoj typologie bydlení: Sociální bydlení – formy komunitního bydlení

Klíčová slova: Bydlení; Komunita; Sociální bydlení.

Kontakt: xabimova@stud.fa.vutbr.cz

Školitel: Dagmar Glosová

Tematický okruh: Architektura

Social Housing – Forms of Community Housing

The paper describes different types of community housing and cohousing. Community housing is a type of housing for a specific group of people with the same interests or needs. From the social point of view, there are different communities: the elderly, single mothers, people with disabilities, and other people in difficult (housing) situations. Housing for these groups should be subsidised and managed “from above”.

Práce se zabývá různými formami komunitního a sdíleného bydlení. Komunitní bydlení lze chápat jako bydlení specifické skupiny lidí, kteří mají společný zájem nebo potřeby. Ze sociálního hlediska zde existují různé typy komunit – senioři, svobodné matky, zdravotně postižení a další osoby v tíživé životní (bytové) situaci, pro které by tento typ bydlení měl být dotován a řízen tzv. iniciativou shora. Další skupinou se zájmem o sdílené bydlení jsou lidé se společným cílem – zajistit si bydlení dle svých představ, kdy samotnému zahájení výstavby předchází dlouhý proces setkávání, plánování a specifikování požadavků budoucích uživatelů. Dalším klíčovým bodem práce bude zmapování různých forem sdíleného bydlení na území států Evropy, jejich rozčlenění a charakteristika dle velikosti, cílové skupiny obyvatel či pravidel soužití. Důležitou roli zde hraje urbanistická forma, tedy zda se jedná o jeden objekt nebo bytový soubor a jeho začlenění do městské struktury, nebo o výstavbu na zelené louce v příměstské či venkovské oblasti. Otázkou je, zda tento typ bydlení a výstavby může být v námi zažitých konvencích příkladem bytové výstavby. Byla by to jedna z možností stojících proti masové výstavbě rodinných domů na předměstí – sídelní kaši, kde je absence občanské vybavenosti, minimální množství společných a sdílených prostor, minimální zájem navazovat sousedské vztahy. Součástí práce bude hledání a charakteristika cílové skupiny pro tuto specifickou formu bydlení a zkoumání fungování komunitního společenství jako celku.

Práce se dále bude zabývat konceptem skupinového bydlení, jeho historií a procesem plánování výstavby, studiem dostupných pramenů, jejich rešeršemi a výzkumem faktů bude získán podrobný přehled o současném stavu řešené problematiky i možných východiscích dalšího vývoje. Tyto informace budou nadále rozvíjeny a doplňovány, budou navrhovány, zkoumány a vyvraceny či potvrzovány hypotetické možnosti dalšího vývoje. Výsledky budou vyhodnoceny, formulovány a prezentovány v závěru disertační práce.

ZKRÁCENÝ SOUPIS ZDROJŮ

BAUWELT: *Das Modell Baugruppe*. Č. 39-40.08 (říjen 2008). Berlin: Bauverlag BV GmbH. Týdeník. ISSN 0005-6855.

GLOSOVÁ, Dagmar a kolektiv. *Bydlení pro seniory*. 1. vyd. Brno: ERA group, 2006, 179 s. ISBN 80-736-6057-1.

HNILÍČKA, Pavel. *Sídelní kaše: otázky k suburbanní výstavbě kolonií rodinných domů*. 2., dopl. vyd. Brno: Host, 2012, 207 s. ISBN 978-807-2945-924.

JOCHER, Thomas, Sigrid LOCH, Walter STAMM-TESE, Katja FISCHER, Tobias HAAG, Markus GASSER, Carolin zur BRÜGGE, Mario TVRTKOVIĆ, Arno LEDERER a Barbara PAMPE. *Raumpilot*. Stuttgart: Kraemer. ISBN 97837828152774.

KYNČL, Jakub. *39 bydlení ve městě = 39 living in the city*. 1. vyd. Brno: ERA, 2005. ISBN 80-7366-039-3.

LUX, Martin. *Bydlení věc veřejná: sociální aspekty bydlení v České republice a zemích Evropské unie*. Vyd. 1. Praha: Sociologické nakladatelství, 2002, 287 s. Studie (Sociologické nakladatelství), 36. sv. ISBN 80-864-2912-1.

RING, Kristien. *Selfmade City: Berlin: Stadtgestaltung und Wohnprojekte in Eigeninitiative = Self-initiated urban living and architectural interventions*. Berlin: Jovis, c2013, 224 p. ISBN 3868591672.

.www.stadtentwicklung.berlin.de (13.06.2015)

FOTOGRAFIE

[1] PHILIPPE RUAULT. Hollande Béthune Social Housing. [fotografie]. *Archdaily* [online]. Dostupné z: <http://www.archdaily.com/276489/hollande-bethune-social-housing-fres-architectes/5062187a-28ba0d080700002c>. Formát: 2000 x 1334.

[2] HERTHA HURNAUS. View from the common park. [fotografie]. *Divisare* [online]. Dostupné z: <http://divisare.com/projects/266480-Superblock-Wohnen-mit-scharf-/images/4624898>. Formát: 988 x 659.

[3] ROLAND HALBE. Vivazz, Mieres Social Housing. [fotografie]. *Archdaily* [online]. Dostupné z: <http://www.archdaily.com/393277/vivazz-mieres-social-housing-zigzag-arquitectura/51c8937bb3fc4b9dc7000144>. Formát: 2000 x 1498.

[4] MICHAEL FESER. Gartenhof BIGyard. [fotografie]. *Competitionline* [online]. Dostupné z: <http://www.competitionline.com/en/projects/50903>. Formát: 960 x 1280.

[5] BÍMOVÁ, Marta. *Baugruppe Flottwellstrasse*. [fotografie]. Berlín: Exkurze pro studenty. FA VUT, 2014.